

Datum der Besichtigung: _____

Anlass der Besichtigung: Einzug Auszug

Besichtigte Wohnung: _____
(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Etage)

Letzte Renovierung/
Reparaturen: _____
(Datum, Renovierung/Reparatur)

(Datum, Renovierung/Reparatur)

(Datum, Renovierung/Reparatur)

Vermieter: _____
(Name, Vorname)

(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

1. Mieter: _____
(Name, Vorname)

2. Mieter: _____
(Name, Vorname)

Zeugen (Vermieterseite): _____
(Name, Vorname)

Zeugen (Mieterseite): _____
(Name, Vorname)



Räumlichkeiten:

Die besichtigte Wohnung besteht aus:

Raum/Räumen

Küche

Flur/Diele

Bad/Bädern (Anzahl)

(Gäste-)WC

Abstellraum

Freisitz

Weiterer Raum: _____

Weiteres:

Zu der Wohnung gehört:

Dachbodenanteil
Nr. _____

Mansarde Nr. _____

Garage Nr. _____

TG-Stellplatz Nr. _____

Garten, Parzelle
Nr. _____

Stellplatz
Waschmaschine

Kellerabteil Nr. _____

Parkplatz Nr. _____

Ausstattung:

Warmwasserzähler

Kaltwasserzähler

Telefonanschluss

Gegensprechanlage

SAT-Anlage

Kabelanschluss

Gemeinschafts-
Parabolantenne

Heizkörperthermostat-
Ventile (Anzahl)

Wärmemengen-
Zähler (Anzahl)

Elektrotechnik: _____

Sonstiges: _____



© XXXLutz Marken GmbH

Zählerstände:

Strom	Zählernummer:	Stand:
Gas	Zählernummer:	Stand:
Wasser	Zählernummer:	Stand:
Heizung	Zählernummer:	Stand:

Mängelliste:

	In Ordnung	Mängel	Bemerkung
Diele/Flur	ja		
Küche	ja		
Wohnzimmer	ja		
Schlafzimmer	ja		
Kinderzimmer 1	ja		
Kinderzimmer 2	ja		
Bad 1	ja		
Bad 2	ja		
WC	ja		
Balkon/Terrasse	ja		
Keller	ja		
Dachboden	ja		



© XXXLutz Marken GmbH

Garage	ja		
Weitere Räume	ja		
Weitere Räume	ja		
Weitere Räume	ja		

Sonstiges:

Schlüsselübergabe:

Haustür:	Briefkasten:	Garage:
Wohnung:	Keller:	Sonstige:

Folgende Schlüssel fehlen:

Bemerkungen/Sonstiges:



© XXXLutz Marken GmbH

Datum: _____

Vermieter: _____
(Unterschrift)

Mieter: _____
(Unterschrift)

Zeuge: _____
(Name/Anschrift)

(Unterschrift)



© XXXLutz Marken GmbH